

236

61

SILBERBAUERS - BRITS  
POSBUS 213  
BELLVILLE  
7535

FOR FURTHER ENDORSEMENTS SEE  
VIR VERDERE ENDOSSEMENTE SIEN

pg 5

Opgestel deur my

TRANSPORTBESORGER  
BRITS GJ

SEELREG  
DUTY R.....  
FOOI  
FEE R..... 500.00

Reg 68 (11)

BC 000057077 / 2003  
GEKANSLEER  
CANCELLED  
REGISTRATEUR/REGISTRAR  
11.07.07

VERBIND MORTGAGED  
VR FOR R 1 7 50 000.00  
B 0000047110 / 2003  
2003-06-20  
REGISTRATEUR/REGISTRAR

T 000076646 / 2003

## TRANSPORTAKTE

HIERBY WORD BEKENDGEMAAK DAT:

PETRUS JOHANNES CILLIE

voor my verskyn het, Registrateur van Aktes, te Kaapstad, hy die genoemde  
komparant synde behoorlik daartoe gemagtig deur 'n Volmag aan hom verleen  
deur

PHILIPPUS JACOBUS VAN DER MERWE

Identiteitsnommer 450903 5007 08 3

ONGETROUD

geteken te GORDONSBAAL op 2 Junie 2003

En genoemde Komparant het verklaar dat sy prinsipaal het, op 3 Mei 2003, waarlik en wettiglik verkoop by Privaat ooreenkoms, en dat hy, in sy voorgenoemde hoedanigheid hierby sedgeer en transporteer aan en ten gunste van:

**DIE TRUSTEES INDERTYD VAN DIE ROOIKOP TRUST**

Registrasie No. IT 224/97

Die se Opvolgers in Titel of Regverkrygendes, in volkome en vrye eiendom

**RENTANT VAN DIE PLAAS SCHIETKUIL No. 3**

in die Sentrale Karoo Distriksmunisipaliteit, Afdeling Murraysburg,  
die Provinsie Wes-Kaap;

**GROOT: 8 972,4235 (Agt Nega Sewe Twee komma Vier Twee Drie Vyf)**  
Hektaar;

**AANVANKLIK OORGEDRA** kragtens Grondbrief met 'n Kaart daarby aangeheg soos geskep in Wet 9 van 1889 gedateer 21 Mei 1889 (Murraysburg Erfpakte Volume 2 No. 6) en gehou kragtens Transportakte No. T.11451/1992

- A. ONDERHEWIG** aan die voorwaardes waarna verwys word in Transportaktes No T.9127/1917 en T.9128/1917.
- B. ONDERHEWIG VERDER** aan die volgende endossement gedateer 19 Februarie 1980 aangebring op Transportakte No. T.10611/1951, wat soos volg lees:

"Remainder

By Notarial Deed of Servitude No. K102/1980S dated 27.11.79, the remainder of the within mentioned property is subject to

- 1) the perpetual right to a servitude area meas. 900 sq. metres which servitude area is depicted by the figure A.B.C.D. on servitude diagram 3477/79 thereto annexed.
- 2) the perpetual right to two servitude areas each 200 metres wide of which the centre lines are depicted by the lines E.F. and E.G. on servitude diagram 3477/79 thereto annexed.
- 3) a perpetual servitude right of way 6 metres wide of which the western and north-western boundaries are depicted by the line

HJKLMN O P Q R S T U V W X Y Z A ' B ' C ' D ' E ' F ' G ' H ' J ' K ' L ' on servitude diagram 3477/79 thereto annexed.

- 4) a perpetual servitude of electricity supply 22 metres wide in favour of the Electricity Supply Commission. The above servitudes are with ancillary rights and subject to conditions as will more fully appear from the said Notarial Deed."

**C. ONDERHEWIG VERDER** aan die endossement gedateer 25 November 1987 aangebring op Transportakte No. T.10611/1951, wat soos volg lees:

"Kragtens Notariële Akte K799/87S gedateer 9/10/1987 en hede geregistreer het ESKOM die reg in Not. Akte K99/1973 voorbehou uitgeoefen en is die roetes nou bepaal deurdat die hartlyn van die roete 47m wyd, voorgestel word deur die letters ab, cd, ef en gh, jk, lm op die kaart 2418/1988 daaraan geheg soos meer volledig sal blyk uit gesegde notariële akte."

**D. ONDERHEWIG VERDER** aan die endossement gedateer 21 Oktober 1981 aangebring op Transportakte No. T.10611/1951, wat soos volg lees:

"REMAINDER  
ENDORSEMENT IN TERMS OF SECTION 31 (6) OF ACT 47 OF 1937  
(AS AMENDED)

A ptn of the herein mentioned property Meas plus minus 13,9201 ha has been expropriated by Prov. Administration of the Cape in terms of Section 27 of the Roads Ord 19 of 1976 Vide Notice of expropriation No R/D 17/3007 d.d. 14/10/1981 filed as exprop. caveat EX 717/81 plans in duplicate filed."

**E. ONDERHEWIG VERDER** aan die endossement gedateer 28 Maart 1973 aangebring op Transportakte No. T.10611/1951, wat soos volg lees:

By Notarial Deed No. 99/1973 dd 22.2.1973 the right has been granted to Electricity Supply Commission to convey electricity over the property hereby conveyed together with ancillary rights, and subject to conditions as will more fully appear on reference Notarial Deed copy of which are hereto annexed."

**F. ONDERHEWIG VERDER** aan die endossement gedateer 28 Maart 1973 aangebring op Transportakte No. T.10611/1951, wat soos volg lees:

"ENDORSEMENT IN TERMS OF SECTION 31 (6) of act 47 of 1937 (AS AMENDED)

A Portion of the hereinmentioned property meas plus minus 29,571 morgen has been expropriated by the Administrator of the Cape Province in terms of Section 130 and 15 / 1952 and Section 70 and 28 /1967 Vide Notice of expropriation No. R/D 17/887 d.d. 28.10.1969 filed as exprop. caveat 126/72 plans filed herewith."

G. **ONDERHEWIG VERDER** aan die endossement gedateer 23 September 1996 op Transportakte No. T.11451/1992 wat as volg lees:

"Die binnegemelde eiendom is onderhewig aan 'n kraglynserwituut ten gunste van Eskom met bykomende Regte, K990/96 S."

WESHALWE die komparant afstand doen van al die regte en titel wat

**PHILIPPUS JACOBUS VAN DER MERWE**

voorheen op genoemde eiendom gehad het, en gevolglik ook erken het dat hy geheel en al van die besit daarvan onthef en nie meer daartoe geregtig is nie en dat, kragtens hierdie akte, bogenoemde

**DIE TRUSTEES INDERTYD VAN DIE ROOIKOP TRUST**

Die se Opvolgers in Titel of Regverkrygendes, tans en voortaan daartoe geregtig is, ooreenkomstig plaaslike gebruik, behoudens die regte van die Staat en ten slotte erken hy dat die verkoopprijs die bedrag van R3 600 000,00 (Drie Miljoen Ses Honderd Duisend Rand)-beloop

TEN BEWYSE WAARVAN ek, genoemde Registrateur, tesame met die Komparant hierdie Akte onderteken en dit met die ampseël bekragtig het.

Onderteken, verly en met die ampseël bekragtig op die kantoor van die Registrateur van Aktes te Kaapstad op 20 Augustus 2003

In my teenwoordigheid:

  
REGISTRATEUR VAN AKTES

P 5.

Portion 2  
Expropriated and 44-1014 HA

GETRANSPORTEER AAN		TRANSFERRED TO	
The South African National Roads Agency Ltd.			
RESTANT/REMAINDER		8928-3221 HA	
T00083485/2006		REGISTRATUUR/REGISTRAR	
2005-10-20			

Vir verdere endossements sien  
For further endorsements see...  
6

WA0005418 / 2007

Certified a true copy of the duplicate original.  
 Gesertifiseer 'n ware afskrif van die duplikaat-  
 filed of record in this Registry, issued to serve in  
 oorspronklike in bewaring gegee op hierdie Regi-  
 place of the original thereof under the provisions  
 strasiekantoor, uitgereik om te diens die plek van  
 of Deeds Registrasies Regulation No. 68  
 die oorspronklike daarvan onder die bepalinge van  
 die Registrasiekantore Registrasie No. 68  
 Deeds Registry / Registrasiekantoor  
 Cape Town / Kaapstad

11.07.07

Asst. Registrar of Deeds  
 Asst. Registrasie van Aktes

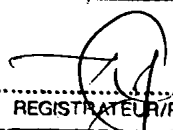
176646/2003

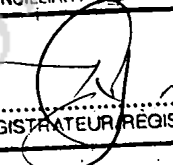
DIE BINNEGEMELDE EIENDOM IS ONDERHEWIG AAN 'N KRAGLYNSERWI TUUT TEN GUNSTE VAN <b>ESKOM</b> MET BYKOMENDE REGTE	THE WITHINMENTIONED PROPERTY IS SUBJECT TO A POWERLINE SERVITUDE IN FAVOUR OF <b>ESKOM</b> WITH ANCILLIARY RIGHTS
<b>K</b> 838 / 2007 <b>S</b> 11.07.07	REGISTRATEUR/REGISTRAR

DIE BINNEGEMELDE EIENDOM IS ONDERHEWIG AAN 'N KRAGLYNSERWI TUUT TEN GUNSTE VAN <b>ESKOM</b> MET BYKOMENDE REGTE	THE WITHINMENTIONED PROPERTY IS SUBJECT TO A POWERLINE SERVITUDE IN FAVOUR OF <b>ESKOM</b> WITH ANCILLIARY RIGHTS
<b>K</b> 000000046 2006 13 JAN 2010 3 JAN 2010	REGISTRATEUR/REGISTRAR

AND TELECOMMUNICATION  
SERVITUDE

- 7 -

DIE BINNEGEMELDE EIENDOM IS ONDERHENGIG AAN 'N KRAGLYNSERWI- TUUT TEN GUNSTE VAN <b>ESKOM</b> MET BYKOMENDE REGTE	THE WITHINMENTIONED PROPERTY IS SUBJECT TO A POWERLINE SERVITUDE IN FAVOUR OF <b>ESKOM SOC LTD</b> WITH ANCILLIARY RIGHTS
<b>K 000001025 / 2011 S</b>	 REGISTRATEUR/REGISTRAR
02 NOV 2011	

DIE BINNEGEMELDE EIENDOM IS ONDERHENGIG AAN 'N KRAGLYNSERWI- TUUT TEN GUNSTE VAN <b>ESKOM</b> MET BYKOMENDE REGTE	THE WITHINMENTIONED PROPERTY IS SUBJECT TO A POWERLINE SERVITUDE IN FAVOUR OF <b>ESKOM SOC LTD</b> WITH ANCILLIARY RIGHTS
<b>K 000001026 / 2011 S</b>	 REGISTRATEUR/REGISTRAR
02 NOV 2011	